





Bedürfnisse können sich mit den Jahren verändern, die Ansprüche bleiben. Eine stimmige, kultivierte Umgebung etwa und ein stilvolles Ambiente. Viel Platz, Licht und modernster Wohnkomfort. Jede erdenkliche Annehmlichkeit, versteht sich. Der Wunsch nach uneingeschränkter Privatsphäre genauso wie das Bedürfnis nach nicht ganz alltäglichen Zusatzleistungen. Und die Möglichkeit, eines mit dem anderen zu verbinden: die eigenen vier Wände, ein standesgemässes Zuhause und rundum Komfort wie im Hotel. Da können wir nur sagen: Willkommen bei uns. Gestatten Sie, dass wir auf den nachstehenden Seiten ein wenig von uns erzählen.







In der Stadt leben oder wo sich Hase und Fuchs gute Nacht sagen? Warum <oder>?

Eines tun, das andere nicht lassen. Bei uns können Sie sich immer wieder aufs Neue von der Schönheit der Natur inspirieren lassen, ohne auf die Vorzüge der Stadt zu verzichten. Wo das?

Luzern, eine pulsierende Stadt mit ländlich-urbaner Anmutung und internationaler Ausstrahlung, liegt mitten in der Schweiz an den Ufern des Vierwaldstättersees.







Von nah und fern beguem mit dem Auto, der Bahn oder vom Flughafen Zürich her zu erreichen und für ihre Sehenswürdigkeiten weit über die Grenzen bekannt, bietet sich Luzern an als Ausgangspunkt für unvergessliche Ausflüge in die nähere und weitere Umgebung. Dazu kommen ein reiches Angebot an Kultur und Unterhaltung, Sport und Freizeit sowie ein schillerndes Gesellschaftsleben. Ob Bach oder Blues, Kleinkunst oder grosses Theater, Picasso, Comics, Casino oder Fasnacht: Wer Luzern sagt, meint vieles und möchte kaum eine seiner zahlreichen Facetten missen.

Die Residenz Sonnmatt Luzern ist am rechten Seeufer situiert, leicht erhöht in der Hügelzone des Dietschibergs, von Westen und Osten erschlossen durch eine verkehrsberuhigte Privatstrasse, stadtnah und doch frei von Lärm und Rummel.

Hier lässt es sich leben: mit Blick auf die Stadt, den See und die Berge, die Seepromenade mit Tennisclub, Strandbad, Yachtclub und das Zentrum Würzenbach zu Füssen, der Golfplatz Dietschiberg mit 18-Loch-Anlage vor der Türe, wenige Fahrminuten entfernt der Golfplatz Küssnacht. Und soweit das Auge reicht: Wälder und Wiesen, ein Netz von idyllischen, gut ausgeschilderten Wegen zum Wandern und Promenieren, an den Aussichtspunkten Bänkli zum Innehalten und Geniessen, dazu eine weitläufige Parkanlage mit Biotop und Rosengarten, Blüten- und Ziersträuchern – und ein paar Schritte die Strasse runter: ein Bauer mit Hoflädeli.









Modernste Architektur, verbunden mit Jugendstil und ★★★★-Komfort: Hier geht es ja zu wie im Hotel.

Bitte näher treten: An einem Ort, an dem andere Ferien machen, schmiegt sich der markante und selbstbewusst inszenierte Neubau der Residenz respektvoll an das traditionsreiche, ockerfarbene Jugendstilgebäude des Kurhotels, das umfassend modernisiert und stilgerecht renoviert wurde. Wohlgemerkt: Die Gleichzeitigkeit des anderen ist in der Sonnmatt Luzern Konzept. Denn hier, zwischen einst und jetzt, Stadt und Land, Gästen des Kurhotels, stehen Madame und Monsieur an unvergleichlicher Lage über dem Vierwaldstättersee grosszügig bemessene, lichtdurchflutete Appartements zur Auswahl. Wie belieben: mit 3 1/2 oder 2 1/2 Zimmern und 79 m², 85 m² oder 106 m² Grundfläche, allesamt mit Südbalkon und Blick auf die Stadt, den See und in die Berge.

Aussen Natur und Eleganz pur, innen vom Feinsten. Alle Appartements verfügen über einen grosszügigen, offenen Grundriss mit Entrée, Wohn-/ Esszimmer, einem oder zwei Schlafräumen, Bad/WC und/oder Dusche/WC, Küche und Reduit. Alles andere als knapp bemessen auch der südseitig ausgerichtete Balkon: Er erstreckt sich über die ganze Breite des Appartements und wartet auf mit einer prächtigen Panoramasicht; Schiebeläden dienen als Lichtschutz.

Zeitlos, schön und praktisch: Der Wohn- und Schlafbereich sowie das Entrée sind mit hellem Kirschbaumparkett belegt, Küche und Nasszellen mit keramischen Bodenplatten. Die klaren Linien und die unaufdringliche Eleganz und Behaglichkeit der verwendeten Materialien lassen viel Raum zur persönlichen Gestaltung.

Obschon Sie sich mit Ausnahme des Abendessens von unseren Köchen verwöhnen und in unserem Restaurant «Panorama» bedienen lassen dürfen, verfügen alle Appartements über eine kompakte, kleine, aber feine Küche mit hochwertiger Einrichtung. Dazu gehören: Glaskeramikherd, Heissluft-Backofen, Einbaukühlschrank mit Gefrierfach sowie Geschirrspüler (bei den 2 1/2-Zimmer-Appartements sind hierfür Anschlüsse vorhanden).



Sehr verbunden: Anschlüsse für Telefon, TV, Fax und Internet sind in den Appartements ebenso selbstverständlich wie eine kombinierte Gegensprechanlage mit Sonnerie und Türöffner, ein Tresor für Wertgegenstände und eine Notrufvorrichtung.

In bester Gesellschaft. Wann immer Sie Lust auf einen Tapetenwechsel, etwas Abwechslung und Unterhaltung oder ein wenig sportliche Betätigung





haben: Gleich nebenan steht Ihnen ein ganzes ****-Hotel mit einer Vielzahl von zusätzlichen Angeboten und Räumlichkeiten zur Verfügung. Das Restaurant «Pilatus» etwa, die Café-Bar «Rigi», ein Salon, eine Bibliothek, und wo Sie hinblicken: unsere Kunstsammlung mit exemplarischen Werken des 20. Jahrhunderts. Hinzu kommen: ein wohlausgestatteter, gepflegter Wellnessbereich und ein vielseitiges Angebot an gesellschaftlichen und kulturellen Anlässen wie Lesungen, Hauskonzerten und Vorträgen, ferner regelmässig Gottesdienste und Andachten.

Der Zugang zu sämtlichen Räumlichkeiten ist übrigens rollstuhlgängig, es besteht ein direkter unterirdischer Zugang zum Hotel und zum Wellnessbereich nebenan. Sie brauchen sich also nicht einmal warm anzuziehen oder einen Schirm mitzunehmen, wenn Sie ausgehen.







Stets zu Diensten: In unserem Hause lassen wir noch arbeiten. Sogar die Honigbienen.

Der köstliche, hauseigene Sonnmatt-Honig ist nur ein Beispiel dafür, was unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter drinnen und draussen so täglich an Ausserordentlichem leisten. Denn egal, ob Gärtner, Chauffeur, Direktorin, Koch, Haus-, Pflege- oder Servicepersonal, wenn es um all die kleinen und grossen Annehmlichkeiten des Alltags und das Wohlbefinden unserer Bewohnerinnen und Bewohner geht, dann gibt es für uns nur eine Antwort: Selbstverständlich, gerne. Was können wir für Sie tun? Tischlein, deck dich! Im Mietpreis der Appartements und in der Halbpension inbegriffen sind ein reichhaltiges Frühstücksbuffet und ein 4-Gang-Menü mittags, täglich mit einer Auswahl aus zwei Vorspeisen und drei Hauptgängen sowie Dessertbuffet. Die Mahlzeiten servieren wir im Restaurant Panorama, auf Wunsch bringen wir das Essen ins Appartement. Selbstverständlich bereiten wir bei Bedarf jede Diät oder Schonkost zu.

Waschen, Putzen? Sie sind so frei: Unsere Perlen kümmern sich ums Saubermachen und erledigen Ihre Privatwäsche. Überdies stehen im Untergeschoss eine Waschmaschine und ein Trockenraum mit Luftentfeuchtungsgerät zur Verfügung, für die kleine Wäsche zwischendurch etwa. Geliebt, genossen und täglich geöffnet: unser grosszügiger Wellnessbereich nebenan mit verschiedenen Sport- und Fitnessräumen, modernem Therapieund Hallenbad, Sauna, Dampf-, Aroma- und Sprudelbad sowie Solarium. Massage, Kosmetik- und Coiffeursalon befinden sich ebenfalls in diesem Gebäude.



Wohin, die Herrschaften? Der unentgeltliche hoteleigene Busservice fährt Sie stündlich bequem und zuverlässig in die Stadt, zum Bahnhof, ins Einkaufszentrum Würzenbach und wieder zurück. Auf Wunsch: Unser Limousinenservice mit Privatchauffeur, etwa für begleitete Fahrten zum Flughafen oder an andere Destinationen Ihrer Wahl. Für unsere Bewohnerinnen und Bewohner mit eigenem Auto stehen überdies reservierte Park-







plätze in der Autoeinstellhalle im Untergeschoss zur Verfügung, Abstellplätze für motorisierte Gäste und Besucher gibts auf dem Areal. Grosser Empfang: Unser Hausportier und die Réception haben immer ein offenes Ohr und eine Lösung für fast jedes Anliegen. Egal, ob Sie eine defekte Glühbirne auswechseln oder einen Termin in der Massage reservieren lassen möchten.

Worauf Sie sich verlassen können. Auch daran haben wir gedacht: Notrufbereitschaft rund um die Uhr, ambulante und ärztliche Betreuung nach Bedarf (medizinische Leistungen und Pflege werden separat und nach Aufwand verrechnet). Und hier wie da: Diskretion, Aufmerksamkeit und stets ein freundliches Lächeln. Etwas übrigens, auf das wir mindestens so stolz sind wie auf das offizielle Gütesiegel nach der Norm ISO 9001:2000, mit dem unser Haus zertifiziert ist.







Für Menschen ab 60 ist es naheliegend, etwas weiter zu denken. Sagen wir: ein paar Schritte.

> Sollten Sie über die vorstehenden Annehmlichkeiten hinaus die eine oder andere zusätzliche Aufmerksamkeit wünschen: Auch in unserem Kurhotel gleich nebenan bieten wir Ihnen äusserst behagliche und helle 1- oder 2-Zimmer-Appartements an, allesamt mit modernstem Komfort, viel Stil und Charme, Sicht auf den See oder auf Wald und Wiesen sowie Vollpension und Betreuung nach Mass.







In besten Händen. Zur persönlichen Betreuung zählen insbesondere: leichte Pflege im Appartement bei Krankheit oder Unfall, auf Wunsch Arztvisiten und Teilnahme an den bestehenden Therapieangeboten unseres Hauses. Die stilvollen Appartements im Kurhotel sind 27 m², 44 m² respektive 47 m² gross und verfügen alle über ein Entrée, Dusche/WC, einen grossen Balkon oder eine Loggia (süd- oder nordseitig), Direktwahltelefon, Radio und TV-Anschluss sowie einen Einbaukühlschrank.

Im Basispreis inbegriffen sind hier: Vollpension (auch Diät und Schonkost) mit reichhaltigem Frühstücksbuffet und 4-Gang-Menü mittags. Die Mahlzeiten servieren wir im stilvollen Dietschibergsaal. Ferner: Nachtdienst durch Pflegepersonal, Zimmerreinigung (5-mal die Woche), Wäsche (auch Privatwäsche) sowie – hier wie da – die freie Benutzung aller weiteren Räumlichkeiten des Kurhotels wie Empfang, Restaurant «Pilatus», Café Bar «Rigi», Salon und Bibliothek sowie des gesamten Wellnessbereiches mit Therapieund Hallenbad, Sauna, Dampf-, Aroma- und Sprudelbad. Natürlich heissen wir Sie überdies an allen gesellschaftlichen und kulturellen Anlässen und Veranstaltungen des Hauses herzlich willkommen.

Pflegeleistungen und eine allfällige medizinische Betreuung werden separat und nach Aufwand verrechnet. Bei Fragen zu spezifischen Betreuungsangeboten stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.



Sie werden Ihre Gründe haben, zu uns zu kommen. Umso mehr, wenn Sie unsere Direktorin fragen.

Versteht sich, dass eine solche Entscheidung nicht von heute auf morgen reift – es gilt manches zu bedenken und abzuwägen.

Wir nehmen uns gerne Zeit für Sie, um die eine oder andere Frage zu klären und Ihnen die Gelegenheit zu geben, die Residenz der Sonnmatt Luzern und uns etwas näher kennenzulernen.

Für weitere Auskünfte, ein erstes Gespräch oder eine unverbindliche Besichtigung wenden Sie sich bitte an unsere Réceptionsdamen. Oder senden Sie uns vorab Ihre Visitenkarte, ein Fax oder eine kurze Notiz, wir rufen Sie dann umgehend zurück.

Vielleicht dürfen wir Sie ja schon bald persönlich bei uns begrüssen? Wir jedenfalls würden uns freuen.

Herzlichen Dank für Ihr Interesse.

Sonnmatt Luzern Kurhotel & Residenz

Postfach CH-6000 Luzern 15 Telefon 041 375 32 32 Telefax 041 370 39 19

sana@sonnmatt.ch www.sonnmatt.ch